

LES PARTENAIRES DE L'OPERATION

- ◆ Architectes : Agence LE BARON Architecte à Nantes
- ◆ Maître d'ouvrage : OPAC de Quimper-Cornouaille
- ◆ Gestionnaire : CIAS de Quimper Bretagne Occidentale

BUREAU DE CONTRÔLE / SPS	APAVE	QUIMPER
BET FLUIDES THERMIQUES / BET ELECTRICITE / ECONOMISTE / BET STRUCTURE	OTEIS ISATEG	COUËRON
BET CUISINE COLLECTIVE	PROCESS CUISINE	BRUE
BUREAU D'ETUDE ACCOUSTIQUE	ACOUSTIBEL	CHAVAGNE
MAITRISE D'ŒUVRE EXECUTION	O2C	VERTOU
TERRASSEMENT - FINITION DE VOIRIE	LE ROUX	LANDUDEC
RESEAUX PROFONDS	LE FER	REDENE
RESEAUX SOUPLES	STEPP	LAMPAUL
PAYSAGES - ESPACES VERTS	JO SIMON	PLOUDANIEL
GROS ŒUVRE - RAVALEMENT	CSK	SAINT-EVARZEC
CHARPENTE METALLIQUE	LE BARON	QUIMPER
CHARPENTE BOIS	SEBACO	ERGUE-GABERIC
ETANCHEITE	ETEC	QUIMPER
COUVERTURE - BARDAGE	GUYOMARCH	CHATEAULIN
SERRURERIE - METALLERIE	DESIGN METALLERIE	BOURG-BLANC
MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM	ALUMINIUM DE BRETAGNE	LANDEVANT
MENUISERIES INTERIEURES	MENUISERIE CARDINAL	MAURE-DE-BRETAGNE
CABINES PREFABRIQUEES	BAUDET	MOUCHAMPS
CLOISONS - DOUBLAGE	ARTBAT SYSTEM	SAINT-ET-DE MONLUC
PLAFONDS DEMONTABLES	GUILLIMIN	QUIMPER
REVETEMENT DE SOLS - FAIENCE	LE TEUFF	LE CLOÏTRE-PLEYBEN
PEINTURE - NETTOYAGE	LMI PEINTURE	LORIENT
RAILS DE TRANSFERT	HILL ROM	PLUVIGNER
CHAUFFAGE - VENTILATION - DESEMFUMAGE - PLOMBERIE - SANITAIRE	SANITHERM	QUIMPER
ELECTRICITE - COURANTS FORTS ET FAIBLES - SSI	E.E.R.I	QUIMPER
APPAREILS ELEVATEURS	KONE ASCENSEURS	NICE
GROUPE ELECTROGENE	SEMIN	CONCARNEAU



Acteur local majeur dans l'Habitat social, l'OPAC de Quimper-Cornouaille (Office Public de l'Habitat) gère plus de 10 000 logements répartis sur 75 communes du sud Finistère et construit chaque année près de 200 nouveaux logements.

Plus de 100 collaborateurs mettent en œuvre leur savoir-faire dans le développement de projets en matière d'aménagement et de construction de logements locatifs, de conseil et d'assistance aux collectivités dans leurs opérations foncières et de développement de projets d'accession à la propriété.

Constructeur, aménageur et maître d'œuvre, l'OPAC de Quimper-Cornouaille est également un partenaire privilégié des collectivités locales.

L'OPAC va également démarrer prochainement la construction de l'EHPAD « Les Oiseaux » à Quimper qui comprendra 141 lits.



La ville de Quimper et l'agglomération sont engagées aux côtés de leurs aînés pour faciliter leur vie au quotidien, dans un territoire accueillant. Avec le Centre communal d'action sociale et le Centre intercommunal d'action social, Quimper et Quimper Bretagne Occidentale prennent en compte les différentes composantes du vieillissement et proposent des services répondant aux attentes de tous les seniors, à domicile comme en établissement.

Le CCAS peut mobiliser un panel de services et d'aides pour accompagner les personnes âgées, quels que soient leurs besoins. Parce que vieillir chez soi est une attente forte, le CCAS s'attache à favoriser le maintien à domicile. Et quand celui-ci n'est plus possible, d'autres solutions sont mises en œuvre.

Depuis la création de Quimper Bretagne Occidentale en janvier 2017, les compétences en matière de vieillissement et de santé sont coordonnées à l'échelle intercommunale, permettant ainsi de mutualiser les moyens humains et matériels, et de mieux lutter contre la désertification médicale. Le CIAS de Quimper Bretagne Occidentale gère actuellement quatre Ehpad sur son territoire : Les Magnolias-Les Bruyères à Quimper, Coat Kerhuel à Ergué-Gabéric, Flora Tristan à Briec et Le Steir à Plogonnec.



Le Conseil départemental du Finistère accompagne les personnes âgées en perte d'autonomie, à leur domicile ou en établissement. Il soutient également les aidants et les associations portant des projets vecteurs d'inclusion à l'attention des personnes âgées.

Lorsque la personne âgée ne peut plus vivre à son domicile, elle peut être accueillie dans une structure adaptée, ou hébergée dans une famille d'accueil. Le Conseil départemental favorise le développement des lieux d'accueil de jour et des hébergements temporaires, et garantit aux personnes âgées l'accès à des établissements adaptés à leurs besoins. Il peut également participer

au financement de l'accueil.



Ouverte depuis 2010, l'Agence Régionale de Santé (ARS) de Bretagne met en œuvre la politique régionale de santé, en coordination avec les partenaires et en tenant compte des spécificités de la région et de ses territoires.

Ses actions visent à améliorer la santé de la population bretonne et à rendre le système de santé plus efficace. Une délégation départementale est par ailleurs présente dans chacun des 4 départements bretons, assurant ainsi une action au plus près des besoins de la population.